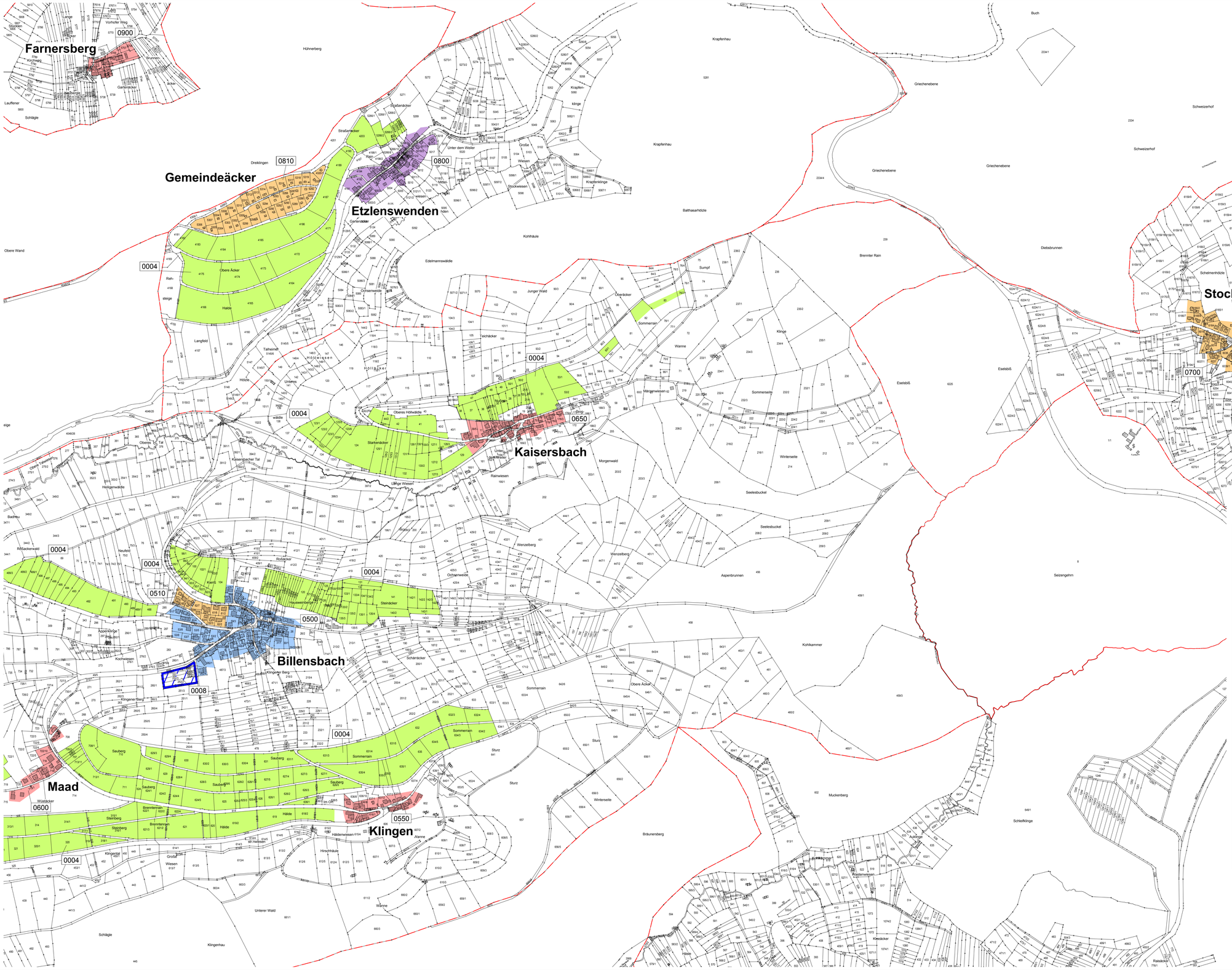

RWZ*	Bezeichnung	€/m²
	I. Wohnbauflächen Bauland	
0010	Stadtmitte	240,00
0020	Wunnensteinstraße	200,00
0030	Birkenweg	165,00
0040	Oberstenfelder Straße	175,00
0045	Kreppgartenstraße	230,00
0050	Schmidhausener Straße	250,00
0060	Kleinfeldle	280,00
0070	Kreuzäcker	300,00
0080	Schafäcker II	220,00
0090	West I	330,00
0100	Schafäcker/West II	350,00
0130	Kirschenrain u. Au	330,00
0140	Schulstraße	200,00
0150	St. Annagärten	330,00
0160	Obere Au/Schloßgarten	340,00
0170	Landgraben/Lochle	350,00
0180	West III – Nord/West	360,00
0185	West III - Süd	400,00
0280	Im Hart – Süd	420,00
0290	Im Hart - Nord	340,00
0200	Söhlbach	140,00
0250	Schmidhausen Mühlstraße	180,00
0260	Spitzäcker/Schmidberg	330,00
0270	Ob dem Weiler	370,00
0300	Jettenbach	115,00
0320	Birkäcker	140,00
0500	Billensbach	120,00
0510	Appenklinge	145,00
0550	Klingen	90,00
	* RWZ = Richtwertzone	

RWZ*	Bezeichnung	€/m²
0600	Maad	90,00
0650	Kaisersbach	70,00
0700	Stocksberg	90,00
0710	Talblick	150,00
0800	Etzlenswenden	90,00
0850	Gagernberg	90,00
0900	Farnersberg	30,00
	II. Gewerbegebiet	
0110	Brühlwiesen	140,00
0120	Heerweg	100,00
	III. Wochenendhausgebiete	
0190	Schöne Frau / Frauenhölzle	30,00
0210	Atzenberg - bebaut	25,00
0220	Wanne - bebaut	50,00
0810	Gemeindeäcker	60,00
	IV. Grundstücke mit landwirtschaftlicher Nutzung	
0001	Ackerflächen	2,00
0002	Wiesenflächen	1,00
0003	Weinbergflächen o. Anlagen Beilstein-Schmidhausen	7,00
0004	Weinbergflächen ohne Anlagen restliche Teilorte	6,00
0005	Wald	1,00
0006	landwirtschaftl. Wohnflächen nach § 167 BewG	30,00
0007	Bauland im Außenbereich für Biogasanlagen	10,00
	V. Bauerwartungsland	
0008	Bauerwartungsland Wohnen	35,00
0009	Bauerwartungsland Gewerbe	10,00

Stadt Beilstein
- östlicher Teil -

Lageplan zur Festsetzung der Bodenrichtwerte
Stichtag vom 31.12.2016

Gefertigt: 24.08.2017

Maßstab: 1 : 5000 T503

Stadt Beilstein

STÖCKL Vermessung
Siemensstraße 3/1
71546 Aspach
Tel.: 07191-20240